



# SOLICITUD DE CONSTANCIA DE DATOS CATASTRALES

FOLIO \_\_\_\_\_

TLALNELHUAYOCAN, VER., A \_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 202\_\_.

Nombre de propietario/poseedor del bien inmueble.

\_\_\_\_\_

Ubicado en (Calle y Colonia) Municipio de Tlalnahuayocan, Ver.

\_\_\_\_\_

CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Domicilio para oír notificaciones.

Solicito a Usted **Constancia de Datos Catastrales** (Artículos 5 frac. XXVII, 24, 25 de la Ley Número 42 de Catastro para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave) del predio indicado líneas arriba.

Anexo **copias simples legibles** de la siguiente documentación:

- ❖ Copia de pago de impuesto Predial del ejercicio fiscal vigente.
- ❖ Copia de documento que acredite la propiedad. (escritura, sesión de derechos, contrato.)
- ❖ Copia de plano o croquis con ubicación del predio.
- ❖ Copia de identificación oficial vigente **del propietario/poseedor**. (Credencial del INE/IFE, cartilla militar, licencia de manejo, pasaporte)
- ❖ En caso de no ser el propietario presentar una carta poder debidamente requisitada.
- ❖ Identificación oficial **de la persona autorizada para realizar trámite** vigente (Credencial del INE/IFE, cartilla militar, licencia de manejo, pasaporte)
- ❖ No. telefónico del propietario/poseedor: \_\_\_\_\_
- ❖ No. telefónico de persona autorizada para realizar trámite: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**NOMBRE Y FIRMA**  
(PROPIETARIO/POSEEDOR)

\_\_\_\_\_  
**NOMBRE Y FIRMA**  
(PERSONA AUTORIZADA PARA TRÁMITE)

**NOMBRE Y FIRMA**

\_\_\_\_\_  
**PERSONA QUE RECIBIÓ DOCUMENTACIÓN**

Fundamentación Legal:

**Ley Número 42** de Catastro para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave:

**Artículo 21.** En ningún trámite catastral se admitirá la gestión de negocios. La representación de personas físicas o morales ante las autoridades catastrales, se hará mediantemandato en escritura pública o carta poder firmada ante dos testigos y ratificadas las firmas del otorgante y los testigos ante las autoridades catastrales o federativo público.

**Artículo 24.** Las autoridades catastrales, previo pago de los derechos que establezca la Ley de la materia, a solicitud de los propietarios o poseedores expedirán, en un plazo que no excederá de quince días hábiles, Constancias de la información catastral, Cédulas, Certificados de Valor Catastral o Catastral Provisional de sus bienes inmuebles, y a los federativos públicos, sólo de los bienes objeto de los instrumentos públicos en que intervengan.

**AVISO DE PRIVACIDAD:** Sus datos personales, serán utilizados para las siguientes finalidades: como medio de contacto, así como para informar y el cumplimiento de obligaciones de transparencia. Para mayor información acerca del tratamiento y de los derechos que puede hacer valer, usted puede acceder al aviso de privacidad integral del Sistema de Datos del Catastro Municipal, a través de <https://tlalnahuayocan.gob.mx/wp-content/uploads/2022/05/AVISO-DE-PRIVACIDAD-INTEGRAL-DE-CATASTRO.pdf>