



Tlalnahuayocan, Veracruz, a 28 de enero de 2022 con fundamento en los artículos 28, y 36, fracciones I, Y II, de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz estoy realizando la presente.

----- **CONVOCATORIA** -----

A los ediles que conforman el H. Ayuntamiento de Tlalnahuayocan para que el próximo lunes 31 de enero del actual, en punto de las 17:25 hrs, en la sala de cabildo, se lleve a cabo la **SÉPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA** de cabildo para la administración 2022-2025 bajo el siguiente orden del día.

- I. PASE DE LISTA DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNELHUAYOCAN, VERACRUZ, Y EN SU CASO DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL. -----
- II. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA. -----
- III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----
- IV. PRESENTACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA EXTENSIÓN DE COBRO DE PREDIAL DURANTE EL MES DE FEBRERO CON UN 20 % DESCUENTO. -----
- V. ACTUALIZACIÓN DEL TABULADOR DE COSTOS POR SERVICIOS Y PERMISOS EXPEDIDOS POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y EL ÁREA DE DESARROLLO URBANO. -----
- VI. ACTUALIZACIÓN DEL TABULADOR DE COSTOS POR SERVICIOS CATASTRALES 2022. -----
- VII. CLAUSURA DE SESIÓN. -----



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TLALNELHUAYOCAN,
VERACRUZ
2022 - 2025
SECRETARÍA
DE AYUNTAMIENTO

[Handwritten signature]

REGIDURÍA *De Jimena Y. S.*



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TLALNELHUAYOCAN, VER
2022 - 2025

ATENTAMENTE
Tlalnahuayocan, Ver., a 28 de enero del 2022

[Handwritten signature]
PRESIDENCIA
FANNY ALEJANDRA MUNOZ ALFONSO
Presidenta Municipal



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TLALNELHUAYOCAN, VER
2022 - 2025



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TLALNELHUAYOCAN, VER
2022 - 2025

SINDICATURA

[Handwritten signature]



ACTA N° 07 SESIÓN DE CABILDO EXTRAORDINARIA

Secretario: Tlalnahuayocan, Veracruz siendo las 17:25 horas del 31 de enero del dos mil Veintidós, con fundamento en el artículo 28, 29, 30 y demás relativos de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz, celebramos la **SÉPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA** de cabildo del H. Ayuntamiento de Tlalnahuayocan, Veracruz, para el periodo constitucional 2022-2025, bajo la siguiente orden del día.

- I. PASE DE LISTA DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNELHUAYOCAN, VERACRUZ, Y EN SU CASO DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL. -----
- II. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA. -----
- III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----
- IV. PRESENTACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA EXTENSIÓN DE COBRO DE PREDIAL DURANTE EL MES DE FEBRERO CON UN 20 % DESCUENTO. -----
- V. ACTUALIZACIÓN DEL TABULADOR DE COSTOS POR SERVICIOS Y PERMISOS EXPEDIDOS POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y EL ÁREA DE DESARROLLO URBANO. -----
- VI. ACTUALIZACIÓN DEL TABULADOR DE COSTOS POR SERVICIOS CATASTRALES 2022. -----
- VII. CLAUSURA DE SESIÓN. -----



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

-----DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA-----

- I. PASE DE LISTA DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNELHUAYOCAN, VERACRUZ, Y EN SU CASO DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.-----

Presidenta Municipal Lic. Fanny Alejandra Muñoz Alfónso (presente), Síndico Ing. Félix Hernández Hernández (presente), Regidora única Delfina Yturralde Sánchez (presente). Se encuentran presentes **tres** de un total de **tres** ediles, por lo cual existe quórum legal para iniciar la presente sesión.



Delfina K.S.



II.- **LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA** Se lleva a cabo la lectura del orden del día misma que fue notificada mediante oficio de convocatoria de sesión de cabildo.

III.- **APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.** Se somete a consideración de los integrantes del Cabildo el Orden del día en el que se basará la sesión, y en tal virtud procede a dar lectura a la misma, el Secretario del H. Ayuntamiento de Tlalnahuayocan, Ver., pregunta al Cuerpo edilicio si están de acuerdo en aprobar el Orden del Día.

ACUERDO. - Existen **Tres votos a favor** por lo que es **APROBADO** por unanimidad de votos el orden del día.



IV.- **PRESENTACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA EXTENSIÓN DE COBRO DE PREDIAL DURANTE EL MES DE FEBRERO CON UN 20% DESCUENTO.**-----

La Presidenta Municipal Lic. Fanny Alejandra Muñoz Alfonso, en sus facultades que le otorga el artículo 36 fracción XI y XIII, así como el artículo 44 fracción I y IV; derivado del informe de tesorería fundamentado en artículo 72 fracción I, V y XVI pone a consideración y en su caso aprobación la propuesta de extender el cobro del predial durante el mes de febrero considerando un descuento del 20%; lo anterior como una medida de solidaridad hacia la ciudadanía de Tlalnahuayocan misma que se ha manifestado asistiendo a cumplir con sus contribuciones, así mismo se pone a consideración y se informa a este cuerpo edilicio que el mes de enero no ha sido suficiente para que el H. Ayuntamiento recaude citado cobro, por tal motivo someto a votación de este H. Cabildo el punto correspondiente al orden del día.



[Handwritten signature]



De Ima K.S.



Una vez que se discutió suficientemente, se somete a consideración de los integrantes del Cabildo, solicitando al cuerpo edilicio su votación de manera económica, levantando su mano si es el caso para manifestarse a favor.

ACUERDO. - Existen Tres votos a favor por lo que es **APROBADO** por unanimidad de votos **LA EXTENSIÓN DE COBRO DE PREDIAL DURANTE EL MES DE FEBRERO CON UN 20% DESCUENTO.**

V.- ACTUALIZACIÓN DEL TABULADOR DE COSTOS POR SERVICIOS Y PERMISOS EXPEDIDOS POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y EL ÁREA DE DESARROLLO URBANO 2022.



SINDICATURA



SECRETARÍA
DEL AYTO.

El secretario del H. Ayuntamiento cede el uso de la voz al Arquitecto Marcos Iván Alarcón Gutiérrez, Director de Obra Pública, mismo que expresa que es necesario establecer un tabulador que permita llevar a cabo los cobros a la ciudadanía, correspondientes a servicios y permisos que son expedidos tanto por la Dirección de Obras Publicas así como de la Dirección de Desarrollo Urbano; dichos tramites son de trascendencia para las labores de construcción que llevan a cabo tanto particulares como empresas dedicadas a la construcción, si bien es un ingreso importante para el H. Ayuntamiento se considera que también significa la oportunidad de cambiar la cultura hacia un municipio más ordenado. La propuesta se fundamenta en lo expresado en artículo 35 fracción IX de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Una vez que se discutió suficientemente, se somete a consideración de los integrantes del Cabildo, solicitando al cuerpo edilicio su votación de manera económica, levantando su mano si es el caso para manifestarse a favor.



REGIDURÍA

De I. M. A. K. S.



ACUERDO. - Existen Tres votos a favor por lo que es **APROBADO** por unanimidad de votos el **TABULADOR DE COSTOS POR SERVICIOS Y PERMISOS EXPEDIDOS POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y EL ÁREA DE DESARROLLO URBANO.**

VI. ACTUALIZACIÓN DEL TABULADOR DE COSTOS POR SERVICIOS CATASTRALES 2022. -----

El secretario del H. Ayuntamiento cede el uso de la voz al Lic. Allan Ulises Rincón Gutiérrez, Titular de Catastro Municipal, mismo que expresa que es necesario establecer un tabulador que permita llevar a cabo los cobros a la ciudadanía, correspondientes a servicios catastrales, actualizando los montos en relación con la UMA. Lo anterior con fundamento en lo expresado en artículo 35 fracción IX de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TLALNELHUAYOCAN, VER
2022 - 2025
SECRETARÍA
DEL AYTO.

COSTOS PARA SERVICIOS CATASTRALES A PARTIR DE FEBRERO 2022				
TRAMITE	UMAS	IMPORTE	ADICIONAL	TOTAL A PAGAR
Cedula Catastral	7 UMAS	673.54	67.35	740.89
Certificación	10 UMAS	962.20	96.22	1058.40
Constancia de Datos Catastrales	3 UMAS	288.66	28.866	317.52
Certificación de Planos	3 UMAS	288.66	28.866	317.52

[Handwritten signature]

Una vez que se discutió suficientemente, se somete a consideración de los integrantes del Cabildo, solicitando al cuerpo edilicio su votación de manera económica, levantando su mano si es el caso para manifestarse a favor.



Defina K.S.



ACUERDO. - Existen **Tres votos a favor** por lo que es **APROBADO** por unanimidad de votos| la **ACTUALIZACIÓN DEL TABULADOR DE COSTOS POR SERVICIOS CATASTRALES 2022.**

VII.- CLAUSURA DE LA SESIÓN. -----

Secretario: Le informo que han sido desahogados los asuntos del orden del día por lo que, no habiendo más asuntos que tratar, presidente podrá proceder a la clausura del orden del día. -----

Presidenta: siendo las 17:34 horas del día 31 de enero del dos mil veintidós, en la sala de cabildo del H. del Ayuntamiento de Tlalnahuayocan, Veracruz, doy por clausurada la séptima sesión extraordinaria de cabildo.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TLALNELHUAYOCAN, VER
2022 - 2025
**PRESIDENCIA
MUNICIPAL**

Lic. FANNY ALEJANDRA MUÑOZ ALFONSO
Presidenta Municipal.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TLALNELHUAYOCAN, VER
2022 - 2025
SINDICATURA

Ing. FÉLIX HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
Síndico único Municipal.



H. AYUNTAMIENTO
TLALNELHUAYOCAN
2022 - 2025



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TLALNELHUAYOCAN, VER
2022 - 2025

REGIDURÍA

Delfina Y.S.

C. DELFINA YTURRALDE SÁNCHEZ

Regidora Única.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE
TLALNELHUAYOCAN, VER
2022 - 2025

SECRETARÍA
DEL AYTO.

Lic. JOSÉ ROMÁN CLEMENTE SOTO

Secretario del H. Ayuntamiento.

Las firmas que anteceden corresponden al acta número 07 de la sesión de Cabildo extraordinaria del tomo 2022 del H. Ayuntamiento de Tlaxnelhuayocan celebrada el 31 de enero del 2022.