

Tlalnahuayocan, Veracruz, a 15 de MAYO del 2023 con fundamento en los artículos 28, y 36, fracciones I, Y II, de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz estoy realizando la presente.

----- **CONVOCATORIA** -----

A los Ediles que conforman el H. Ayuntamiento de Tlalnahuayocan para que el próximo MARTES 16 de MAYO del actual, en punto de las 13:00 horas, en la Sala de Cabildo, se lleve a cabo la **CENTÉSIMA TRIGÉSIMA QUINTA SESION EXTRAORDINARIA** de cabildo para la administración 2022-2025 bajo el siguiente Orden del día:

- I. PASE DE LISTA DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNELHUAYOCAN, VERACRUZ, Y EN SU CASO DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL. -----
- II. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA. -----
- III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----
- IV. CONTRATO DE DONACIÓN DE SISTEMA DE CAPTACIÓN DE AGUA DE LLUVIA. -----
- V. CLAUSURA DE SESIÓN. -----



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

D.X.S



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

SINDICATURA

ATENTAMENTE  
Tlalnahuayocan, Ver., a 15 de mayo del 2023



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

SECRETARÍA  
DEL AYTO



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

**FANNY ALEJANDRA MUÑOZ ALFONSO**  
PRESIDENTA MUNICIPAL

X

## ACTA N°135 SESIÓN DE CABILDO EXTRAORDINARIA

**Secretario:** Tlalnelhuayocan, Veracruz siendo las 13:00 horas del 16 de mayo del dos mil veintitrés, con fundamento en los Artículos 28, 29, 30 y demás relativos de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz, celebramos la **CENTÉSIMA TRIGÉSIMA QUINTA SESION EXTRAORDINARIA** de Cabildo del H. Ayuntamiento de Tlalnelhuayocan, Veracruz, para el Período Constitucional 2022-2025, bajo la siguiente orden del día.

- I. PASE DE LISTA DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNELHUAYOCAN, VERACRUZ, Y EN SU CASO DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL. -----
- II. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA. -----
- III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----
- IV. CONTRATO DE DONACIÓN DE SISTEMA DE CAPTACIÓN DE AGUA DE LLUVIA. -----
- V. CLAUSURA DE SESIÓN. -----



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

REGIDURÍA

D.Y



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

SINDICATURA

### ----- DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA -----

- I. PASE DE LISTA DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNELHUAYOCAN, VERACRUZ, Y EN SU CASO DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL. -----

Presidenta Municipal Lic. Fanny Alejandra Muñoz Alfonso (Presente), Síndico Único Ing. Félix Hernández Hernández (Presente), Regidora Única Delfina Yturalde Sánchez (presente).

Se encuentran presentes tres de un total de tres ediles, por lo cual existe Quórum legal para iniciar la presente Sesión.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

PRESIDENCIA  
MUNICIPAL



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

SECRETARÍA  
DEL AYTO.

*[Handwritten signature]*

**II.- LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA.** Se lleva a cabo la lectura del Orden del Día misma que fue notificada mediante oficio de convocatoria de Sesión de Cabildo.

**III.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.** Se somete a consideración de los integrantes del Cabildo el Orden del Día en el que se basará la Sesión, y en tal virtud procede a dar lectura a la misma, el secretario del H. Ayuntamiento de Tlalnahuayocan, Ver., pregunta al Cuerpo Edilicio si están de acuerdo en aprobar el Orden del Día.

**ACUERDO.** – Existen tres votos a favor por lo que es APROBADO por unanimidad de votos el Orden del Día.

**IV.- CONTRATO DE DONACIÓN DE SISTEMA DE CAPTACIÓN DE AGUA DE LLUVIA.** -----

Contrato de donación que celebran por una parte FONDO GOLFO DE MÉXICO A.C representada por el DR. LEONEL ZAVALA LIZÁRRAGA, a quien en lo sucesivo se le denominará como la “DONANTE” y por otra parte el H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TLALNELHUAYOCAN, VERACRUZ. A quien en lo sucesivo se le denominara “LA DONATARIA” representada en este acto por la LIC. FANNY ALEJANDRA MUÑOZ ALFONSO, presidenta municipal y el ING. FÉLIX HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, sindico único del H. Ayuntamiento y representante legal. Nuestra alcaldesa Lic. Fanny Alejandra Muñoz Alfonso, presenta ante este H. Cabildo el contrato de donación de sistema de captación de agua de lluvia con su contenido y alcance de cada una de las cláusulas para su análisis y discusión. -----



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

D.Y.

RECIDURIA



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

SINDICATURA



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

SECRETARÍA  
DEL AYTO.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN,  
2022 - 2025

PRESIDENCIA  
MUNICIPAL

Una vez analizado y discutido suficientemente el contrato de donación de sistema de captación de agua de lluvia el C. Lic. José Román Clemente Soto, solicita a este H. Cabildo su voto de manera económica levantando la mano si están a favor del contrato de donación de sistema de captación de agua de lluvia.

  
H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
REGIDURÍA

LIC. FANNY ALEJANDRA MUÑOZ ALFONSO.	A FAVOR
ING. FÉLIX HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.	A FAVOR
C. DELFINA YTURRALDE SÁNCHEZ.	A FAVOR

  
H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
SINDICATURA

**Acuerdo:** con tres votos a favor y cero en contra se aprueba por unanimidad de votos la firma del convenio entre el H. AYUNTAMIENTO DE TLALNELHUAYOCAN, Y FONDO DEL GOLFO DE MEXICO A.C.

**V. CLAUSURA DE LA SESIÓN.** -----

En uso de la voz el Lic. José Román Clemente Soto, secretario de este H. Ayuntamiento informa: que han sido desahogados los asuntos del orden del día por lo que, no habiendo más asuntos que tratar, la presidenta municipal podrá proceder a la clausura del orden del día. -----

  
H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
SECRETARÍA  
DEL AYUNTO

En uso de la voz la Lic. Fanny Alejandra Muñoz Alfonso, presidenta Municipal Constitucional de este H. Ayuntamiento informa: siendo las 13:50 horas del día 16 de MAYO del dos mil veintitrés, en la Sala de Cabildo del H. del Ayuntamiento de Tlalnahuayocan, Veracruz, doy por clausurada la Centésima Trigésima Quinta Sesión Extraordinaria de cabildo.

  
H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
PRESIDENCIA  
MUNICIPAL



  
PRESENCIA  
**Lic. FANNY ALEJANDRA MUÑOZ ALFONSO**  
Presidenta Municipal.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

SINDICATURA

  
**Ing. FÉLIX HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.**  
Síndico Único Municipal.



*Delfina V.G.*


H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER

**C. DELFINA YTURREALDE SANCHEZ**  
REGIDURÍA  
Regidora Única.




H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

SECRETARÍA  
DEL AYTO.

  
**Lic. JOSÉ ROMÁN CLEMENTE SOTO**  
Secretario del H. Ayuntamiento.

Las firmas que anteceden corresponden al acta número 135 de la sesión de Cabildo Extraordinaria del tomo 2023 del H. Ayuntamiento de Tlalnahuayocan celebrada el 16 de MAYO del 2023.



**CONTRATO DE DONACIÓN QUE CELEBRAN POR UNA PARTE FONDO GOLFO DE MÉXICO A.C. REPRESENTADA POR EL DR. LEONEL ZAVALETA LIZÁRRAGA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO “LA DONANTE”, Y POR OTRA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TLALNELHUAYOCAN, VERACRUZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “LA DONATARIA” REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA LIC. FANNY ALEJANDRA MUÑOZ ALFONSO , PRESIDENTA MUNICIPAL Y EL ING. FÉLIX HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, SÍNDICO Y REPRESENTANTE LEGAL, SUSCRIBIÉNDOLO AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:**

## **DECLARACIONES**

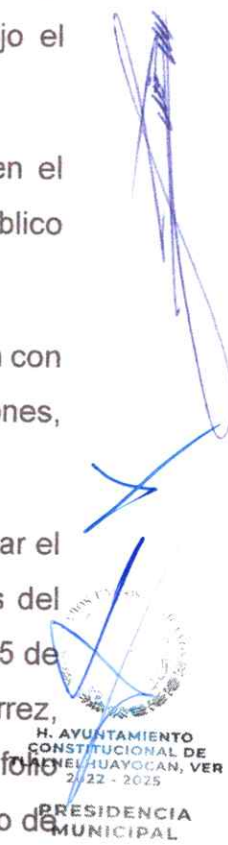
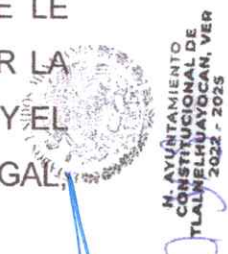
### **I. DE LA “DONANTE”**

1.1. Que es una asociación civil constituida y válidamente existente de conformidad con las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según consta en la escritura pública número 13,707, pasada ante la fe del Lic. Rafael de la Huerta Manjarrez, Titular de la Notaría Pública número 16 de Xalapa, Veracruz, que quedó inscrita bajo el número 29, del Registro Público de Personas Morales.

1.2. A la celebración del presente instrumento legal se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con la clave FGM130115CJ4.

1.3. Señala como su domicilio para escuchar y recibir notificaciones en relación con el presente convenio el ubicado en Camino a Rancho Viejo Núm. 8 Col. Briones, Coatepec, Veracruz, C.P. 91500.

1.4. Que su representante legal se encuentra plenamente facultado para otorgar el presente Contrato y obligarse a nombre de su representada en los términos del mismo, según se desprende de la escritura pública número 21,125 del libro 375 de fecha 06 de agosto de 2018 pasada ante la fe del Lic. Rafael de la Huerta Manjarrez, Titular de la Notaría Pública número 16 de Xalapa, Veracruz, inscrita bajo el número 273 a fojas 71 a 80 del tomo I de la sección quinta del Registro Público de Personas Morales.



1.5. Que su objeto social fundamental consiste en la conservación de la naturaleza y promoción de la calidad del medio ambiente en la región del Golfo de México, abocándose por todos los medios posibles a la conservación y uso racional de la naturaleza para el bienestar físico y social de todo ser vivo.

1.6. Que cuenta con los recursos económicos y financieros que le permiten sufragar los gastos que ocasiona la ejecución de su objeto social, además de que su patrimonio se integra con fondos aportados por instituciones de desarrollo internacional y por otras entidades físicas y morales, nacionales y extranjeras.

1.7. Que es la legítima propietaria de los bienes muebles que se describen en el ANEXO A del presente Contrato.

1.8. Que es su intención otorgar el presente instrumento legal, para efectos de realizar la donación pura y gratuita de los bienes muebles descritos en el Anexo A.

## II. DE "LA DONATARIA":

2.1. Es una entidad de gobierno de carácter oficial con personalidad jurídica y patrimonio propios, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71, fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Veracruz de Ignacio de la Llave; y el artículo 2 párrafo segundo y 187 de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor.

2.2. Con fundamento en los artículos 36 fracción VI y 37 fracción II de la Ley Orgánica del Municipio Libre, la Lic. Fanny Alejandra Muñoz Alfonso, en su carácter de Presidenta Municipal y el C. Ing. Félix Hernández Hernández, en su carácter de Síndico y representante legal, tienen capacidad para celebrar este tipo de actos jurídicos.

2.3. Que la suscripción del presente instrumento fue autorizada mediante Acuerdo en el Cabildo con número **87** de fecha **14 de febrero de 2021**.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

INDICATURA



PRESIDENCIA  
MUNICIPAL

2.4. Tiene su domicilio fiscal ubicado en Calle Rafael Ramírez sin número, Localidad San Andrés, Palacio Municipal sin número, en el municipio de Tlalnahuayocan, Veracruz, mismo que señala para todos los fines y efectos a que haya lugar.

### III. DE "LAS PARTES"

3.1.- Se reconocen mutuamente su personalidad jurídica y contratan bajo los siguientes antecedentes y clausulado.

### VI. ANTECEDENTES.

4.1. La donante es la entidad implementadora del Proyecto *City Adapt* del Programa para el Medio Ambiente de la Organización de las Naciones Unidas (PNUMA) que tiene como objetivo general aumentar la capacidad del gobierno y las comunidades locales de tres ciudades medianas en América Latina y El Caribe, para adaptarse a los efectos del cambio climático a través de la integración de la Adaptación basada en Ecosistemas (AbE) en la planificación urbana a mediano y largo plazos.

4.2. Las partes, suscribieron en fecha *14 de febrero de 2021* Contrato de comodato respecto a un sistema de captación de agua de lluvia integrado por diversos bienes muebles detallados en el Anexo A. La vigencia de este contrato concluyó el *31 de agosto de 2021*, motivo por lo cual en la misma fecha Fondo Golfo de México A.C. solicitó una enmienda para ampliar la vigencia de las partes celebraron convenio modificadorio acodando modificar la vigencia del Contrato al 31 de diciembre de 2022.

4.3. En la cláusula NOVENA del Contrato señalado en el inciso anterior las partes acordaron que al concluir la vigencia del Contrato Fondo Golfo de México A.C. donaría los mismos a favor del H. Ayuntamiento de Tlalnahuayocan, Veracruz.

### CLÁUSULAS

**PRIMERA.** Es objeto del presente contrato la transferencia a título gratuito que en este acto realiza LA DONANTE a favor de LA DONATARIA respecto los bienes



SINDICATURA



DEPENDENCIA MUNICIPAL



muebles señalados en el **ANEXO A**, el cual debidamente rubricado forma parte integral del mismo.

Por lo anterior, a partir de la suscripción de este instrumento LA DONATARIA se convierte en absoluta y legítima propietaria de dichos bienes muebles.

**SEGUNDA.** LA DONANTE entrega a LA DONATARIA los bienes muebles materia de este contrato libre de todo gravamen y en las condiciones físicas y de desgaste propias de su naturaleza y uso.

**TERCERA.** Para efectos de la incorporación al patrimonio de la DONATARIA las LA DONANTE manifiesta que la adquisición de los bienes objeto de este contrato fueron adquiridos en el ejercicio **2021**, pagando por ellos un monto un total de **\$85,917.81 (Ochenta y cinco mil novecientos diecisiete pesos 81/100 M.N.)**, por lo con el transcurso del tipo y su uso es pertinente que, para determinar su valor actual, la DONATARIA calcule la depreciación que corresponda de conformidad con las normas de contabilidad aplicables.

**CUARTA.** Todo lo previsto expresamente en el presente contrato, se regirá por las disposiciones aplicables a la materia del mismo y, para la interpretación y cumplimiento de la voluntad de **"LAS PARTES"** con fundamento en el Título Cuarto Capítulo I así como en los artículos 2539 al 2548 del Código Civil del Estado de Veracruz.

**QUINTA.** En caso de duda respecto de la interpretación y contenido de éste instrumento **"LAS PARTES"** lo resolverán de común acuerdo, y de subsistir la controversia se someterán a la jurisdicción de los tribunales competentes ubicados en la ciudad de Xalapa-Enríquez, Veracruz, renunciando al fuero que les pudiera corresponder en razón de su domicilio, presente o futuro, o por cualquier otra causa.

**LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO Y ENTERADAS DEL CONTENIDO Y ALCANCE DE CADA UNA DE SUS CLÁUSULAS LO FIRMAN EN DOS TANTOS EN LA CIUDAD DE TLALNELHUAYOCAN, VERACRUZ, A LOS 31 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS.**



SINDICATURA

H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

PRESIDENCIA  
MUNICIPAL

POR "LA DONANTE"

DR. LEONEL ZAVALA LIZÁRRAGA

POR "LA DONATARIA"

LIC. FANNY ALEJANDRA MUÑOZ ALFONSO

PRESIDENTA MUNICIPAL

POR LA DONATARIA

REPRESENTANTE LEGAL

ING. FÉLIX HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ

SÍNDICO

COORDINADOR

DR. SERGIO ANGÓN

PROYECTO *CityAdapt*

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES INDEPENDIENTES QUE CELEBRA EL FONDO GOLFO DE MÉXICO A.C. CON EL H. AYUNTAMIENTO DE TLALNELHUAYOCAN VERACRUZ, EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025  
PRESIDENCIA  
MUNICIPAL

## ANEXO A

### DESPIECE DE SISTEMA DE CAPTACIÓN DE AGUA DE LLUVIA

CLAVE	DESCRIPCIÓN DE COMPONENTE	UNIDAD	CANTIDAD
<b>PALACIO MUNICIPAL DE TLALNELHUAYOCAN</b>			
<b>I. SEPARACIÓN DE AGUA DE LLUVIA</b>			
INST001	TLALOQUES 200	PZA	2.00
INST001	BASES PARA TLALOQUES	PZA	2.00
INST001	FILTRO DE HOJAS CERRADO	PZA	1.00
INST001	INTERCONEXIÓN ENTRE TLALOQUES	LOTE	1.00
<b>II. ALMACENAMIENTO</b>			
INST002	CISTERNAS VERTICALES DE 2,400 LTRS.	PZA	2.00
INST002	REDUCTOR DE TURBULENCIA	PZA	1.00
INST002	PICHANCHA FLOTANTE	PZA	1.00
INST002	EMPAQUE YOYO	PZA	3.00
INST002	SALIDA DE EXCEDENCIAS	LOTE	1.00
<b>III. BOMBEO</b>			
INST003	BOMBA TIPO JET DE 1/2 HP	PZA	1.00
INST003	CAJA DE PROTECCIÓN DE BOMBA	PZA	1.00
INST003	LÍNEA DE DESCARGA	LOTE	1.00
INST003	LÍNEA DE SUCCIÓN	LOTE	1.00
INST003	FILTRO DE CARBÓN BLOCK	PZA	1.00
INST003	FILTRO ANTISEDIMENTOS 100 MICRAS	PZA	1.00
INST003	MEDIDOR DE FLUJO	PZA	1.00
INST003	ELECTRONIVEL	PZA	1.00
<b>IV. CANALIZACIÓN Y CONDUCCIÓN DE AGUA PLUVIAL</b>			
INST004	TUBERÍA PVC 4"	LOTE	1.00
INST004	PIEZAS ESPECIALES PVC 4"	LOTE	1.00
INST004	SOPORTERÍA METÁLICA	LOTE	1.00
<b>V. SEÑALETICA</b>			
SEN001	VINIL AUTOADHERIBLE 60X30 CM	PZA	1.00
SEN001	TROVICEL DE 70X40 CM	PZA	1.00

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 H. AYUNTAMIENTO  
 CONSTITUCIONAL DE  
 TLALNELHUAYOCAN, VER  
 2022 - 2025

SINDICATURA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
 H. AYUNTAMIENTO  
 CONSTITUCIONAL DE  
 TLALNELHUAYOCAN, VER  
 2022 - 2025

PRESIDENCIA  
 MUNICIPAL

Página 1 de 5

H. AYUNTAMIENTO  
 CONSTITUCIONAL DE  
 TLALNELHUAYOCAN, VER  
 2022 - 2025