

Tlalnahuayocan, Veracruz, a **29 de NOVIEMBRE de 2023** con fundamento en los artículos 28, y 36, fracciones I, Y II, de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz estoy realizando la presente.

----- **CONVOCATORIA** -----

A los Ediles que conforman el H. Ayuntamiento de Tlalnahuayocan para que el próximo **2 de Diciembre de 2023**, en punto de las **10:00 horas**, en la Sala de Cabildo, se lleve a cabo la **CENTÉSIMA SEXAGESIMA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO** para la administración 2022-2025 bajo el siguiente Orden del día:

- I. **PASE DE LISTA DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNELHUAYOCAN, VERACRUZ, Y EN SU CASO DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.** -----
- II. **LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA.** -----
- III. **APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.** -----
- IV. **PRESENTACIÓN, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA CUBRIR LA RENTA DE UN BIEN INMUEBLE QUE SERÁ UTILIZADO COMO LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE TLALNELHUAYOCAN.** -----
- V. **CLAUSURA DE SESIÓN.** -----



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

REGIDURÍA  
D. X. S.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

SECRETARÍA

**ATENTAMENTE**

**Tlalnahuayocan, Ver., a 29 de Noviembre de 2023**

H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

SECRETARÍA  
DEL AYTO.

**FANNY ALEJANDRA MUÑOZ ALFONSO**  
Presidenta Municipal.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

SECRETARÍA  
DEL AYTO.

## ACTA N°162 SESIÓN DE CABILDO EXTRAORDINARIA

Siendo las 09:00 horas del día 2 de diciembre de 2023 con fundamento en los Artículos 28, 29, 30 y demás relativos de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz, celebramos la CENTÉSIMA SEXAGESIMA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO del H. Ayuntamiento de Tlalnahuayocan, Veracruz, para el Período Constitucional 2022-2025, bajo la siguiente orden del día.

- I. PASE DE LISTA DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNELHUAYOCAN, VERACRUZ, Y EN SU CASO DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL. -----
- II. LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA. -----
- III. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----
- IV. PRESENTACIÓN, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA CUBRIR LA RENTA DE UN BIEN INMUEBLE QUE ES UTILIZADO PARA LAS ACTIVIDADES DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE TLALNELHUAYOCAN. -----
- V. CLAUSURA DE SESIÓN. -----

-----DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA-----

- I. PASE DE LISTA DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO DE TLALNELHUAYOCAN, VERACRUZ, Y EN SU CASO DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL. -----

Presidenta Municipal Lic. Fanny Alejandra Muñoz Alfonso (presente), Síndico Único Ing. Félix Hernández Hernández (presente), Regidora Única Delfina Yturalde Sánchez (presente).



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
SECRETARÍA  
DEL AYTO.



AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
SINDICATURA



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
SECRETARÍA

**Se encuentran presentes TRES de un total de TRES Ediles, por lo cual existe Quórum legal para iniciar la presente Sesión.**

## II.- LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA

Se lleva a cabo la lectura del Orden del Día misma que fue notificada mediante oficio de convocatoria de Sesión de Cabildo.

**III.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.** Se somete a consideración de los integrantes del Cabildo el Orden del Día en el que se basará la Sesión, y en tal virtud procede a dar lectura a la misma, el secretario del H. Ayuntamiento de Tlalnelhuayocan, Ver., pregunta al Cuerpo Edilicio si están de acuerdo en aprobar el Orden del Día.

***ACUERDO. - Existen Tres votos a favor por lo que es APROBADO por Unanimidad de votos el Orden del Día.***

## IV. PRESENTACIÓN, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA CUBRIR LA RENTA DE UN BIEN INMUEBLE QUE SERÁ UTILIZADO COMO LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE TALNELHUAYOCAN. ----

En uso de la voz, la Lic. Fanny Alejandra Muñoz Alfonso, en su calidad de Presidenta Municipal Constitucional, informa a este H. Cuerpo Colegiado lo siguiente: es tarea fundamental de esta administración que se promuevan acciones encaminadas al arte y la cultura, mismas que contribuyan al desarrollo integral de niñas, niños y adolescentes de nuestro municipio. Por tal motivo, nos hemos dado a la tarea de buscar un espacio seguro que permita el desarrollo de diferentes actividades, llámese danza, canto, música, pintura, etc.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025

REGIDURÍA

D. X.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025

SECRETARÍA  
DEL AYTO.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
SECRETARÍA  
DEL AYTO.

Producto de la búsqueda se ha localizado el bien inmueble ubicado en la calle Arenal N°6, Col. Guadalupe Victoria, C.P. 91230 del Municipio de Tlalnelhuayocan, dicho inmueble es de un particular, mismo que está en disposición de rentar a cambio de un pago fijo mensual por la cantidad de \$ 6,000.00 (Seis mil pesos 00/100 m.n.) por el periodo del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024.

Cabe señalar que el arrendatario está en disposición de aceptar el siguiente esquema de pago, mediante transferencia previa facturación que conviene a los intereses del H. Ayuntamiento:

| No.              | MONTO              | MES DE PAGO.     |
|------------------|--------------------|------------------|
| ENERO 2024.      | \$ 6,000.00        | FEBRERO 2024.    |
| FEBRERO 2024.    | \$ 6,000.00        | MARZO 2024.      |
| MARZO 2024.      | \$ 6,000.00        | ABRIL 2024.      |
| ABRIL 2024.      | \$ 6,000.00        | MAYO 2024.       |
| MAYO 2024.       | \$ 6,000.00        | JUNIO 2024.      |
| JUNIO 2024.      | \$ 6,000.00        | JULIO 2024.      |
| JULIO 2024.      | \$ 6,000.00        | AGOSTO 2024.     |
| AGOSTO 2024.     | \$ 6,000.00        | SEPTIEMBRE 2024. |
| SEPTIEMBRE 2024. | \$ 6,000.00        | OCTUBRE 2024.    |
| OCTUBRE 2024.    | \$ 6,000.00        | NOVIEMBRE 2024.  |
| NOVIEMBRE 2024.  | \$ 6,000.00        | DICIEMBRE 2024.  |
| DICIEMBRE 2024.  | \$ 6,000.00        | DICIEMBRE 2024.  |
| <b>SUMA</b>      | <b>\$72,000.00</b> |                  |



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
SINDICATO



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
REGIDURÍA

D. X. S.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
SECRETARÍA  
DEL AYTO.

La comprobación de dicho gasto seria de la siguiente manera:

1. Contrato de arrendamiento.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
SECRETARÍA  
DEL AYTO.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
SECRETARÍA  
DEL AYTO.

- 2.- Copia de comprobante de domicilio.
- 3.- Copia de la credencial de elector.
- 4.- Foto del bien inmueble.
- 5.- Factura

Por lo antes expuesto pongo a consideración del H. Cabildo la aprobación del para cubrir la renta mensual de un bien inmueble que es utilizado para las actividades de la casa de la cultura del Municipio de Tlalnelhuayocan.

En uso de la voz el Lic. José Román Clemente Soto, en su calidad de Secretario de este H. Ayuntamiento, solicita a los miembros de este H. Cuerpo Colegiado que; una vez revisado, analizado y discutido el punto número IV de la presente acta de sesión cabildo, realicen la votación correspondiente y quien esté de acuerdo, favor de indicarlo levantando la mano, dando como resultado lo siguiente:

|                                     |         |
|-------------------------------------|---------|
| Lic. Fanny Alejandra Muñoz Alfonso. | A Favor |
| Ing. Félix Hernández Hernández.     | A Favor |
| C. Delfina Yturralde Sánchez.       | A Favor |

Al realizarse el conteo de los votos, se muestra un total de 3 de 3 votos a favor, obteniendo **UNANIMIDAD**. Por tal motivo el H. Cabildo dicta el siguiente:

**ACUERDO.** -----

**PRIMERO. - EL H. CABILDO APRUEBA POR UNANIMIDAD EL RECURSO DE \$6,000.00 (SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.) PARA CUBRIR LA RENTA DE UN BIEN INMUEBLE QUE ES UTILIZADO PARA LAS ACTIVIDADES DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE TLALNELHUAYOCAN, DE**

**MANERA MENSUAL, POR EL PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.** -----

**SEGUNDO. - SE APRUEBA EL ESQUEMA DE PAGO Y LA COMPROBACIÓN CORRESPONDIENTE.** -----

**V. CLAUSURA DE LA SESIÓN.** -----

En uso de la voz, el Lic. José Román Clemente Soto, en su calidad de Secretario de este H. Ayuntamiento informa al H. Cuerpo Colegiado lo siguiente: les informo que han sido desahogados los asuntos del Orden del día, por lo que, no habiendo más asuntos que tratar, presidenta podrá proceder a la clausura del Orden del Día. -----

**En uso de la voz, la Lic. Fanny Alejandra Muñoz Alfonso, en su calidad de presidenta Municipal, informa al H. Cuerpo Colegiado lo siguiente:** siendo las **09:42 horas** del día **2 de diciembre de 2023**, en la Sala de Cabildo del H. del Ayuntamiento de Tlalnahuayocan, Veracruz, doy por clausurada la **CENTÉSIMA SEXAGESIMA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO.** -----



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
SECRETARÍA  
D. SOTO

**Lic. FANNY ALEJANDRA MUÑOZ ALFONSO**  
Presidenta Municipal.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
REGIDURÍA  
D. S.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
SINDICATURA

**Ing. FÉLIX HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.**  
Síndico Único Municipal.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER.  
2022 - 2025  
SECRETARÍA  
D. SOTO



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

REGIDURÍA

*Delfina v.s*

**C. DELFINA YTURREALDE SÁNCHEZ**  
Regidora Única.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

SECRETARÍA  
DEL AYTO.

*José Román Clemente Soto*

**Lic. JOSÉ ROMÁN CLEMENTE SOTO**  
Secretario del H. Ayuntamiento.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025  
AUDICATURA

Las firmas que anteceden corresponden al acta número 162 de la sesión de Cabildo Extraordinaria del tomo 2023 del H. Ayuntamiento de Tlaxcala celebrada el 2 de diciembre de 2023.



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE  
TLALNELHUAYOCAN, VER  
2022 - 2025

SECRETARÍA  
DEL AYTO.